



GREENX AGRO FARM
DEVELOPERS



SUNSHINE VALLEY
RESORTS

Being with Nature...

Farm Land Plots @ Boddam Village

పెట్టుబడికి
స్థలం
సమయం
సర్కైన్ ప్రాంతం



ఆనందం, ఆరోగ్యం, ఐశ్వర్యంతో
కూడిన ఆర్థిక బలం
మీ సొంతం!

You are not just **Buying a Land**,
You are buying your **Children's Dream!**



గ్రీన్ క్ష ఆగ్రో ఫార్మ్ డెవలపర్స్ ఉన్నత శ్రేణి రియల్ ఎస్టేట్ అనుభవం కలిగిన సంస్థ. మీ ఆర్థిక ప్రమాణాలను పెంచే విధంగా ఉన్నతమైన నాణ్యతా ప్రమాణాలతో స్థిరాస్తులని తీర్చిదిద్దడమే **గ్రీన్ క్ష ఆగ్రో ఫార్మ్ డెవలపర్స్** వారి ప్రధాన లక్ష్యం. అభివృద్ధి చెందే ప్రదేశాలలో అందుబాటు ధరలలో షాట్టు అందించడమే మా సంస్థ ముఖ్య లక్ష్యం. కస్టమర్ల అవసరాలను దృష్టిలో ఉంచుకుని, భవిష్యత్తుకు భరోసా అందించే షాట్టు పారదర్శకతతో కూడిన వాణిజ్య విలువలతో అందించేందుకు మేము కట్టుబడి ఉన్నాము.

ప్రకృతిపరంగా స్రావీన కాలం నుండి మనదేశపు గంధం చెక్కకు, మలబారు మరియు టేకు కలపకు ప్రపంచంలోనే ఒక ప్రత్యేక స్థానం ఉంది. మన ఆవార వ్యవహారాలలో ఈ గంధం చెక్కకు ఒక విశిష్టత ఉంది. మన దేశంలోని అన్ని పూజలకు అతి పవిత్రమైనదిగా భావించే ప్రధాన కారణం వివిధ రకాల ఔషధాల తయారీలో ఈ శ్రీగంధాన్ని విలవిలగా ఉపయోగిస్తున్నారు. ఇలాంటి ఎన్నో ప్రత్యేకమైన కారణాల వల్ల శ్రీగంధం ధరలో పాటు డిమాండ్ కూడా విపరీతంగా పెరిగిపోతూ వస్తుంది. మలబారు మరియు టేకు కలప ధృఢంగా మరియు కేలికగాను ఉండటం వల్ల గృహ నిర్మాణ రంగంలోను, ప్లెచుర్డ్ తయారీలోను, గృహోపకరణాల తయారీలోను మరియు నౌకా నిర్మాణంలో ఇంకా అనేక రకాలుగా ఉపయోగపడుతుంది.

గ్రీన్ క్ష ఆగ్రో ఫార్మ్ డెవలపర్స్ వారి సరికొత్త వెంచర్ **సన్ షైన్ వ్యాలీ రిసార్ట్స్** బొద్దాం సమీపంలో ప్రత్యేకమైన మరియు ప్రతిష్టాత్మకంగా శ్రీగంధం మరియు మలబారు వేప వివిధ రకాల మొక్కల మధ్య ప్రకృతి సుగంధంలో రూపుదిద్దుకుంటుంది.

ప్రాజెక్ట్ ప్రత్యేకతలు:

- కాంప్లీమెంటరీగా శ్రీగంధం, మలబారు వేప మరియు టేకు మొక్కలు పొందండి.
- శ్రీగంధం చెట్టు 15-18 సం॥లలో కోతకు వచ్చును.
- మలబారు వేప వేగంగా పెరిగే ఆడవిజాతికి చెందిన వృక్షం
- మలబారు వేప కేవలం 4 నుండి 6 సం॥లలో 40 అడుగుల వరకు ఎత్తు పెరుగుతుంది.
- శ్రీగంధం, మలబారు వేప మరియు టేకు మొక్కలను పెంచడం ద్వారా కస్టమర్లకు ఒకే పెట్టుబడిపై అనేక విధాలుగా లాభం అందించడం ఈ ప్రాజెక్ట్ యొక్క ముఖ్య ఉద్దేశ్యం.



SANDAL PLANTATION



MALABAR PLANTATION



TEAK PLANTATION



FENCING



COTTAGES



వెంచర్ ప్రత్యేకతలు:

- 100% వాస్తు కలిగిన షాట్టు
- క్లియర్ టైటిల్
- స్పాట్ రిజిస్ట్రేషన్
- గ్రాండ్ ఎంట్రన్స్ ఆర్చ్
- కాంపౌండ్ వాల్ & సోలార్ ఎలక్ట్రికల్ ఫెన్సింగ్
- 30 & 40 అడుగులు రోడ్డు
- దిల్లీస్ పార్కు
- క్లబ్ హౌస్
- ఎలక్ట్రిసిటీ సదుపాయం
- డ్రిప్ వాటర్లింగ్ సిస్టమ్
- డ్రైనేజీ సదుపాయం
- రెయిన్ వాటర్ హార్వెస్టింగ్ వర్క్స్
- రోడ్డుకి ఇరువైపులా నీడనిచ్చు చెట్లు పెంచటం
- ఆప్టైమైజ్డ్ వాతావరణంలో కాటేజీలు
- కాలుష్య రహిత వాతావరణం
- 24 X 7 సెక్యూరిటీ

సన్ షైన్ వ్యాలీ రిసార్ట్స్ 30 ఎకరాల విస్తీర్ణంలో అత్యంత ప్రతిష్టాత్మకంగా, లాభాలనిచ్చే శ్రీగంధం, మలబారు వేప మరియు టేకు మొక్కల సమూహాలతో కస్టమర్లకు ఆరోగ్యాన్ని, ఆనందాన్ని చేకూర్చుతుంది. కస్టమర్లకు ఫార్మ్ షాట్టు తో పాటు ఇండిపెండెంట్ హౌస్ షాట్టు కూడా లభించును. క్లియర్ టైటిల్తో కూడిన 100% వాస్తు కలిగిన షాట్టు.

ఎందుకు సన్ షైన్ వ్యాలీ రిసార్ట్స్? ఇది స్థలం కొనుగోలుకు మంచి ఒప్పందం. ఎందుకంటే ప్రపంచంలో ఉత్తమమైనవి రెండు అన్ని మరియు ఆరోగ్యం. ఇక్కడ స్థలం కొనుగోలు చేయడం ద్వారా భూమి విలువతో పాటు చెట్ల నుండి ఖచ్చితమైన రాబడి పొందవచ్చు.

సన్ షైన్ వ్యాలీ రిసార్ట్స్ లో అందరికీ అందుబాటులో అన్ని రకాల రిసార్ట్స్ సదుపాయాలు కలవు. మీరు మరియు మీ కుటుంబ సభ్యులు ఆనందంగా, ఆహ్లాదంగా గడపండి. అన్ని వయసులవారికి మా రిసార్ట్స్ సౌకర్యాలు అందుబాటులో కలవు.

రిసార్ట్స్ ప్రత్యేకతలు:

- స్విమ్మింగ్ పూల్
- ఓపెన్ థియేటర్, ఓపెన్ ఫంక్షన్ హాల్
- దిల్లీస్ పార్కు
- క్లబ్ హౌస్
- జిమ్, స్పా, యోగ
- జాగింగ్ ట్రాక్
- బాస్కెట్ బాల్, క్రికెట్, మడ్ కబాడి, వోలీబాల్
- బ్యాడ్మింటన్, ఫుట్ బాల్, స్కింగ్, ఆర్చెరీ
- స్కూల్, టేబుల్ టెన్నిస్
- ఫిష్ పాండ్
- రెస్టారెంట్



Plan showing the proposed Layout in Survey Nos. 26 & 29 & 33 & 34 S.Kota, Seetharampuram Village, Vepada Mandal, Vizianagaram District



30 ACRES
Farm Land Plots



లోకేషన్ హైలైట్స్ :

- వైజాగ్ - అరకు వ్యాఖీ హైవేకి దగ్గరలో
- పెందుర్తి నుండి బౌదారా ప్రపాజ్డ్ 4 లేన్ల జాతీయ రహదారికి (NH-516E) సమీపంలో
- ఎల్.కోట నుండి 5 నిమిషాల చేరువలో
- గోల్డ్ స్టార్ జంక్షన్ నుండి 5 నిమిషాల చేరువలో
- ఎన్.కోట నుండి 8 నిమిషాల చేరువలో
- ప్రసిద్ధి శైవక్షేత్రం పుణ్యగిరి దేవాలయానికి 10 నిమిషాల చేరువలో
- తాటిపూడి రిజర్వాయర్ నుండి 15 నిమిషాల చేరువలో
- కొత్తవలస నుండి 15 నిమిషాల చేరువలో
- పెందుర్తి నుండి 30 నిమిషాల చేరువలో
- విజయనగరం సీటీ నుండి 35 నిమిషాల చేరువలో
- ఎన్.ఎ.డి జంక్షన్ నుండి 40 నిమిషాల చేరువలో
- విశాఖపట్నం ఎయిర్పోర్ట్ కి 40 నిమిషాల చేరువలో
- విశాఖపట్నం రైల్వేస్టేషన్ నుండి 50 నిమిషాల చేరువలో
- అరకు లోయ నుండి 60 నిమిషాల చేరువలో
- విశేషంగా ఆకట్టుకునే ప్రకృతి అందాలు
- అతి సమీపంలో గ్రామాలు

**Invest in
a Strategic Location**

Location Map:



**GREENX AGRO FARM
DEVELOPERS**

Vizag Office :

48-14-92, Flat No. 301, 4th Floor,
UNLIMITED Show Room Building,
Rama Talkies, Visakhapatnam-530016.

Email: greenxafd@gmail.com

Follow us:   

Vizianagaram Office :

2nd Floor, Plot No.2, Sri Sai Srinivasa Complex,
Beside of Sun School, Ring Road, Vizianagaram-535001.



THATIPUDI RESERVOIR



KOTHAVALASA RLY.STATION



ARAKU TOURISM RESORTS



JINDAL PLANT

HYDERABAD | VISAKHAPATNAM | SRIKAKULAM | VIZIANAGARAM

Note: This brochure is only a conceptual presentation and not a legal offering. The promoters reserve all the rights to change the project specifications and prices as deemed fit.